



Rif.: 61112667

€ 32.000

Trilocale in vendita

Erice, Via del Cipresso - Trentapiedi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 174.92 kW h/m² anno

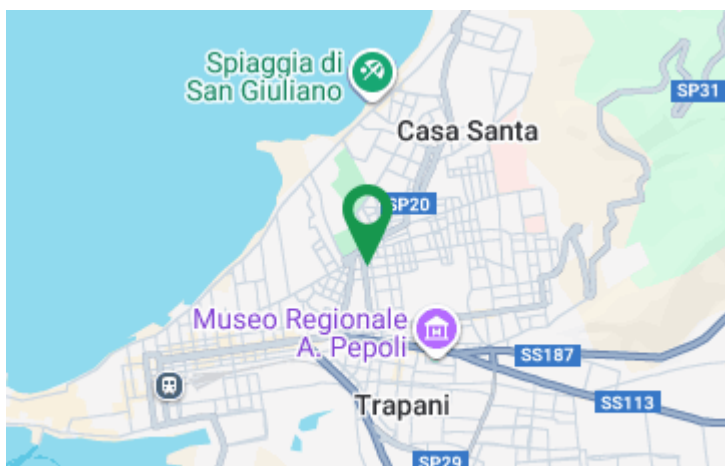
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel tranquillo comune di Trapani, più precisamente in VIA DEL CIPRESSO, è disponibile un accogliente appartamento in vendita. Situato al piano terra, l'immobile si estende su una superficie di 70 mq circa, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. La proprietà comprende due ampi vani, per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o per un ufficio. Un bagno serve l'intera abitazione, garantendo praticità e comfort. La terza stanza può essere utilizzata come vano utile a seconda delle esigenze personali. Costruito nel 1966, l'appartamento mantiene il suo fascino originale, prerogativa che dà l'opportunità al nuovo acquirente di poter ristrutturare e rifinire in base alle proprie esigenze. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in una zona tranquilla, ma ben collegata, nel cuore della Sicilia occidentale. L'immobile si presta anche ad essere trasformato in uno studio professionale o un laboratorio medico. E' possibile visionare l'immobile ogni giorno previo appuntamento telefonico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

