



Rif.: 61076349

€ 79.000

Casa indipendente in vendita

Valderice, Via Penelope - Tonnara Di Bonagia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

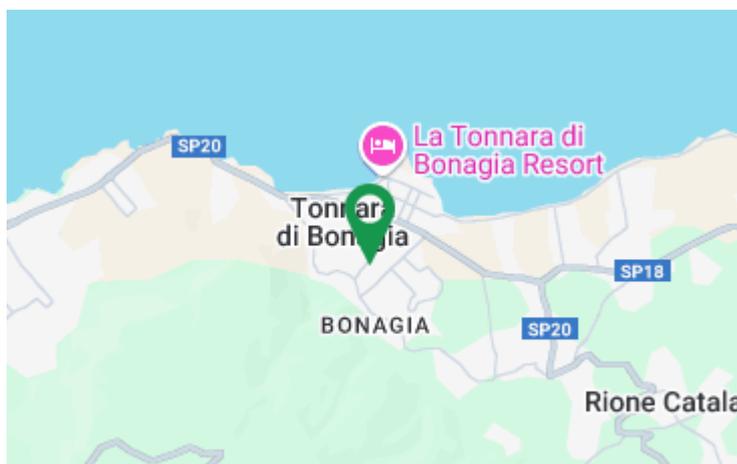
EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella frazione di BONAGIA, nei pressi della Tonnara, più precisamente in VIA PENELOPE, disponiamo di una soluzione indipendente al piano terra con giardino. L'immobile è composto da un ingresso che conduce ad una zona giorno distinta da un ampio salone e da una cucina abitabile con camino in muratura e bagno di servizio, dal vano cucina, inoltre, è possibile accedere ad un lotto di terreno di 150mq, arricchito dalla presenza di alberi da frutto. Dal corridoio si arriva alla zona notte, composta da 4 camere, di cui una matrimoniale, e servita da un bagno con vasca. L'immobile presenta caratteristiche strutturali degli anni '60/'70, gli infissi esterni sono in alluminio, la pavimentazione è interamente in marmo e ceramica per quanto riguarda i servizi. L'immobile nel 2004 ha subito alcune ristrutturazioni che hanno avuto in oggetto il bagno e la cucina, per quanto riguarda il resto si presenta da ristrutturare, prerogativa che permette al futuro acquirente di edificare gli spazi in base alle proprie esigenze e gusti personali. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

