

Rif.: 61063720

€ 56.000

Casa semindipendente in vendita

Trapani, Via Del Salice - Mattarella

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 162.81 kW h/m² anno

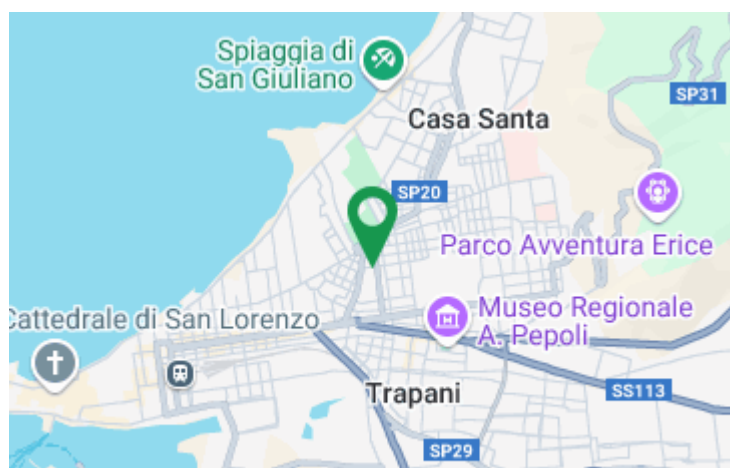
EP globale rinnovabile: 9.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Trapani, precisamente in VIA DEL SALICE, è disponibile per la vendita una casa semindipendente di 120 mq. L'immobile si trova al piano primo e offre un ambiente accogliente e funzionale. La casa è composta da tre locali, tra cui due camere da letto di cui una matrimoniale e una terza stanza, utilizzata attualmente come salone, ma potrebbe essere ideale per essere utilizzata come studio o sala hobby. Il bagno è ben curato e funzionale. La proprietà dispone di un balcone e di un ampio terrazzo di pertinenza esclusiva, in parte coperto, perfetto per godere di momenti di relax all'aperto. Costruita nel 1960, la casa è stata ristrutturata nel 1990, mantenendo il suo carattere originale ma con aggiornamenti che ne migliorano il comfort. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

