

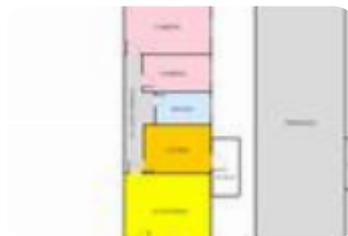


Rif.: 61029461

€ 69.000

Casa indipendente in vendita
 Erice, Via Villa S. Giovanni - Casa Santa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di Casa Santa, nel comune di Erice e precisamente in VIA VILLA SAN GIOVANNI, è disponibile un accogliente appartamento in vendita. Situato al piano terra, l'immobile si estende su una superficie di 70 mq e offre una disposizione funzionale degli spazi. L'appartamento comprende due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o per un ufficio. Il soggiorno, luminoso e ben distribuito, si apre sulla strada principale, perfetto per momenti di relax. La cucina è separata, garantendo praticità e comfort. Il bagno, ristrutturato nel 1990 insieme al resto dell'appartamento, è dotato di tutti i servizi essenziali. Fa parte della soluzione, un terrazzo di pertinenza esclusiva sovrastante l'abitazione. Costruito nel 1965, l'appartamento rappresenta una soluzione abitativa pratica e ben collegata ai servizi della zona e da la possibilità al futuro acquirente di poterlo rimodernare a proprio gusto. È possibile visionare l'immobile ogni giorno, previa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

