



Rif.: 60995801

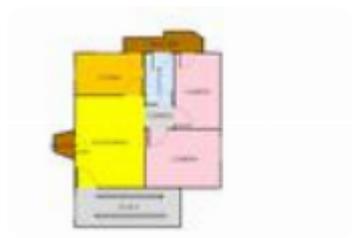
↓ € 60.000

€ 65.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Erice, Via Cosenza - Stadio Ospedale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

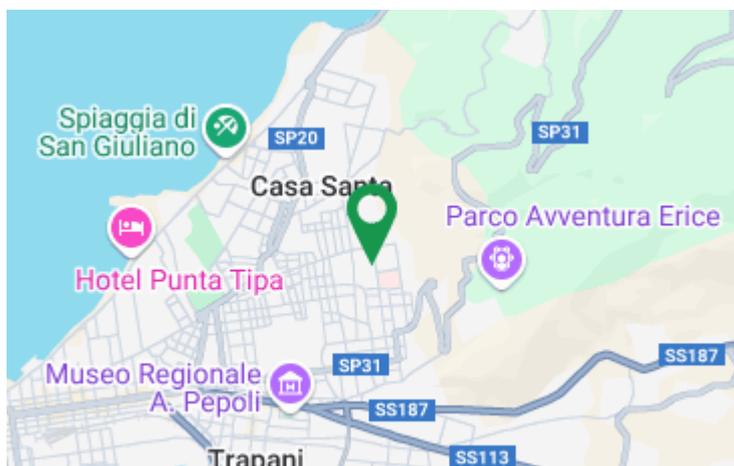
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nelle immediate vicinanze della -Cittadella della Salute- a ridosso dell' Ospedale, più precisamente in Via COSENZA, disponiamo di un appartamento posto al secondo piano, all'interno di un piccolo contesto condominiale. L'immobile si caratterizza per un ampio ingresso su soggiorno che disimpegna cucina e zona notte, composta da due camere da letto di cui una matrimoniale. L'appartamento è dotato di bagno con doccia. L'immobile risulta essere particolarmente luminoso grazie alla sua tripla esposizione, caratteristica che garantisce luminosità all'intero alloggio. L'appartamento è anche dotato di due balconi, uno accessibile dal soggiorno mentre l'altro percorre lateralmente l'appartamento ed è accessibile da cucina, bagno e cameretta. Da evidenziare è anche il tessuto urbano in cui è collocato lo

t  
e  
i  
l  
i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

