



Rif.: 60959662

**€ 69.000**

## Trilocale in vendita

Erice, Via S. Carlo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 60
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nelle immediate vicinanze del Balio ad ERICE VETTA, disponiamo di una soluzione posta al primo piano di un piccolo contesto condominiale, in VIA SAN CARLO. La zona giorno è composta da un salone con ingresso indipendente ed una cucina, la zona notte invece è caratterizzata da due camere da letto di cui una matrimoniale, il tutto servito da un bagno con doccia. L'appartamento si trova in buon stato abitativo, prerogativa che da al futuro acquirente la possibilità di metterlo subito a reddito o abitarlo in base le proprie esigenze. Perchè ne gestiamo le chiavi in mano. A

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

