



Rif.: 60867510

€ 119.000

Palazzina in vendita

Erice, Via Vittorio Emanuele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Ad Erice, nel caratteristico BORGIO MEDIEVALE, adiacente a Porta Trapani, a 100 metri dalla FUNIVIA che collega il borgo con la città, più precisamente su Via Vittorio Emanuele, disponiamo di una soluzione TERRA-TETTO, composta da tre livelli ed accessibile mediante un cortile condiviso con due proprietari. Al piano terra è presente la zona giorno, caratterizzata da un ingresso su un soggiorno dal quale è possibile accedere alla zona cucina. Al piano terra è inoltre presente un bagno con vasca ed un ripostiglio. E' possibile accedere al piano primo grazie ad una scala interna a doppia rampa in cemento, che disimpegna su un corridoio che conduce sia alla camera da letto matrimoniale, alla cameretta e ad un bagno con doccia. Al piano secondo è presente un vano tecnico che funge da lavanderia dal quale è possibile accedere ad un terrazzo esclusivo con una vista sulla Torre di Re Federico adiacente alla Chieda della Madrice. L'immobile si presenta in buone condizioni abitative. Poichè gestiamo le chiavi in agenzia è possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

