



Rif.: 60863038

**€ 75.000**

## Quadrilocale in vendita

Erice, Via Francesco Vivona - San Giuliano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 554.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

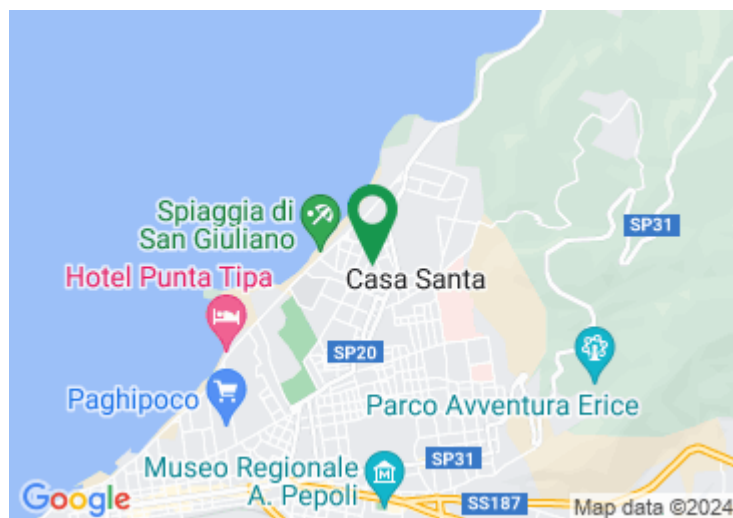
EP globale rinnovabile: 21.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dal mare e precisamente in Via Francesco Vivona, gestiamo un immobile posto al sesto piano con ascensore. L'appartamento è contraddistinto dall'ottima distribuzione degli spazi interni in quanto la zona giorno è composta da un ingresso, salone e da una cucina abitabile con balcone. La zona notte invece, è composta da tre camere da letto di cui una matrimoniale. A servizio dell'immobile ci sono un ripostiglio e un bagno. L'appartamento gode di una doppia esposizione e di una vista panoramica. Per chi lo volesse, il prezzo s' intende comprensivo di mobilio. Poiché ne gestiamo le chiavi in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

