



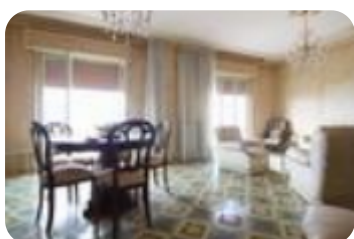
Rif.: 60860534

€ 130.000

Quadrilocale in vendita

Erice, Via S. Anna - Casa Santa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 96.000
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	7



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 85.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dalla centralissima Via Alessandro Manzoni, più precisamente in via Sant'Anna, disponiamo di un appartamento sito al settimo piano di un contento residenziale servito da ascensore. L'immobile si caratterizza per l'ottima divisione tra zona giorno e zona notte. Dall'ingresso si accede alla zona giorno composta da un doppio salone pari a due vani utili che espone su un ampio balcone con vista panoramica sulle isole, attraverso il corridoio invece, si giunge alla cucina abitabile arricchita da una veranda coperta con un bagnetto. La zona notte è composta da due camere da letto, un bagno con vasca e un ripostiglio. L'unità abitativa risulta molto appetibile per l'esposizione che rende l'appartamento molto luminoso e arieggiato. La pavimentazione è interamente in ceramica e il riscaldamento è a metano. Poichè l'immobile è libero, è possibile visionarlo ogni giorno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

