



Rif.: 60770456

# € 189.000

## Casa indipendente in vendita

Erice, Via Salvatore Lo Bue - Sant'Anna Argenteria

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1

Classe energetica: **G**

Tra la centralissima VIA MANZONI e la clinica Sant' Anna, e precisamente in VIA SALVATORE LO BUE, disponiamo di una soluzione indipendente su due elevazioni. Al piano terra abbiamo l' ingresso che conduce alla zona notte composta da due camere da letto che espongono sulla predetta via e mediante una scala che conduce ad un soppalco, trova luogo la terza camera con bagno e cabina armadio. La zona giorno invece, è composta da un ampio soggiorno che conduce alla cucina, un bagno ed un vano lavanderia. Mediante una scala interna, si sale al piano superiore, che si apre in una grande veranda coperta con zona living e bagno. La proprietà si completa con uno spazio esterno con barbecue che circonda la predetta veranda. E' possibile visionare l' immobile ogni giorno,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

