



Rif.: 40401016

€ 450.000

Casa indipendente in vendita

Erice, Via Ulisse - San Cusumano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 364 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1



Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Prestazione energetica: 448,17 kW h/m² anno

In zona San Cusumano, più precisamente in via Ulisse, disponiamo di una splendida VILLA singola costruita nel '77 e completamente ristrutturata nel 2005, che si sviluppa su due livelli, su un lotto di terreno di circa 750 mq. Al piano terra gode di un magazzino ed è presente nella parte retrostante un porticato attraverso cui si accede ad un soggiorno servito bagno e una cucina abitabile. Una scala esterna conduce al primo piano a cui si accede attraverso due ingressi, uno si sviluppa su una cucina abitabile, salone, uno studio, camera da letto e servito da bagno con doccia e ripostiglio, invece, l'altro si sviluppa su un salone distribuito su due vani, camera da letto, cameretta servito da un bagno con vasca. L'abitazione è fornita da pannelli solari e un giardino perimetrale, che rende la soluzione particolarmente appetibile. E' possibile visionare l'immobile ogni giorno previo appuntamento telefonico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

