Affiliato: Trapani Centro Srl
Partita IVA: 02578000818
Via Archi, 2 91100 Trapani (TP)
Email: tpcc9@tecnocasa.it - Tel.: 0923540241 - Cell.: 375.54.23.378











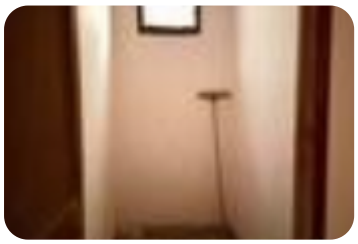



Rif.: 61278191

€ 85.000

Casa indipendente in vendita

Trapani, Via Del Pesco - Archi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 131.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Via Del Pesco, in posizione strategica a soli 500 metri dalla centralissima Via Archi, proponiamo la vendita di una soluzione indipendente articolata su due livelli (piano terra e primo piano).L'immobile, edificato nel 1939, conserva il fascino delle tipiche costruzioni d'epoca e necessita di un intervento completo di ristrutturazione e opere murarie. Tale condizione rappresenta un'ottima opportunità per riorganizzare e personalizzare interamente gli ambienti secondo le proprie esigenze abitative o progettuali.Questa soluzione risulta essere particolarmente appetibile per la possibile predisposizione ad ottenere una struttura residenziale da mettere a reddito con una spiccata redditività per abitazioni ricettive, locazioni turistiche ed affitti per trasfertisti o lavoratori fuori sede.Il tessuto urbano in cui è collegato l'immobile gode di attività commerciali per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.