

Rif.: 61252450

€ 74.000

Bilocale in vendita

Trapani, Via Nicolò Fabrizi - Gb Fardella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale rinnovabile: 178.22 kW h/m² anno

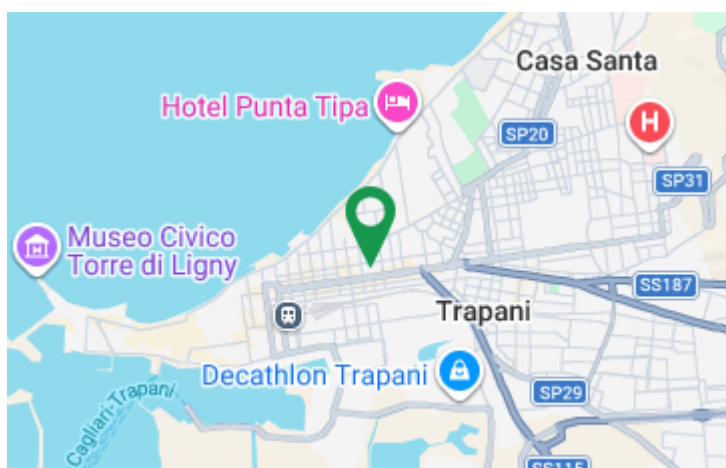
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se sei alla ricerca di un investimento ad alta redditività nel cuore pulsante di Trapani, o desideri un punto d'appoggio funzionale, moderno e situato in una posizione strategica senza pari, questa è l'opportunità immobiliare che stavi aspettando. Nel pieno centro servito della città, precisamente in via Nicolò Fabrizi e a soli venti metri dalla rinomata, viva e centralissima via Giovan Battista Fardella, proponiamo in vendita un ampio e luminoso bilocale di circa 65 metri quadrati, posto al primo piano di uno stabile tranquillo e ben curato. Uscire a piedi da casa e avere a portata di mano qualsiasi tipo di servizio rappresenta il vero ed inestimabile valore aggiunto di questa proprietà: supermercati, boutique, istituti di credito, farmacie, fermate dei mezzi pubblici e locali commerciali sono letteralmente a pochi passi dal portone d'ingresso. Questa collocazione privilegiata garantisce una domanda locativa altissima e costante in ogni periodo dell'anno, rendendo l'immobile una scelta vincente sia per chi intende investire sul mercato degli affitti a



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

