

Rif.: 61247083

€ 70.000

Trilocale in vendita

Trapani, Via Livio Bassi - Gb Fardella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

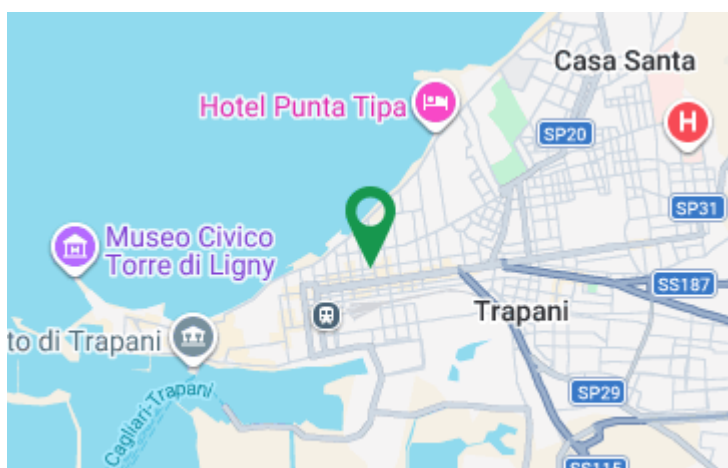
EP globale rinnovabile: 205.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Se stai cercando la combinazione perfetta tra razionalità degli spazi, posizione invidiabile e la sicurezza di un investimento immobiliare solido, questo trilocale di 70 mq in via Livio Bassi rappresenta la risposta definitiva alle tue ricerche. Sul mercato odierno, i trilocali di questa metratura costituiscono la tipologia in assoluto più richiesta: sono il taglio ideale per giovani coppie, professionisti o per chi desidera generare una rendita da locazione ad alto rendimento, sia transitoria che turistica. Trovarne uno pronto da abitare, con stile, all'interno di uno stabile che si presenta in ottime condizioni esterne, è un'opportunità strategica che difficilmente resta disponibile a lungo. Il vero punto di forza di questa proprietà è la sua collocazione geografica, situata nella fascia d'oro compresa tra la vivace via Fardella e il suggestivo lungomare Dante Alighieri. Questa posizione privilegiata permette di vivere la città dimenticandosi dell'auto: a piedi si raggiunge in pochi minuti il mare per una passeggiata al tramonto, mentre girando l'angolo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

