



Rif.: 61236429

€ 79.000

Trilocale in vendita

Trapani, Via Cortese Cascio - Virgilio Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	5

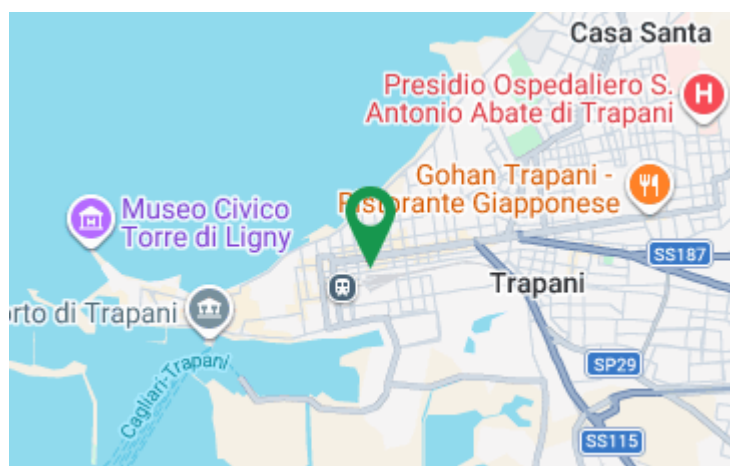
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel perfetto centro città di Trapani, a pochissimi passi dalla centralissima e servitissima Via Fardella e sulla linea d'aria che porta alla Villa Margherita, sorge una straordinaria opportunità immobiliare dedicata a chi non vuole scendere a compromessi con lo spazio, la luce e la personalizzazione, in un curato contesto condominiale. Situato in Via Cascio Cortese, all'interno di un signorile condominio angolare (Ex condominio ENPAS), proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 100 metri quadrati, posizionato al quinto piano e comodamente servito da ascensore, con ampia esposizione su Via Vespri. Questa collocazione privilegiata, unita al prospetto angolare dello stabile, garantisce all'immobile una luminosità straordinaria e un'aerazione naturale invidiabile in ogni momento della giornata, isolando al contempo la proprietà dai rumori del traffico cittadino grazie all'altezza del piano. La vera forza di questa proposta risiede nella sua natura di tela bianca. Essendo l'immobile in condizioni da ristrutturare, offre la rara opportunità di ripensare e ridistribuire gli ambienti interni secondo i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

