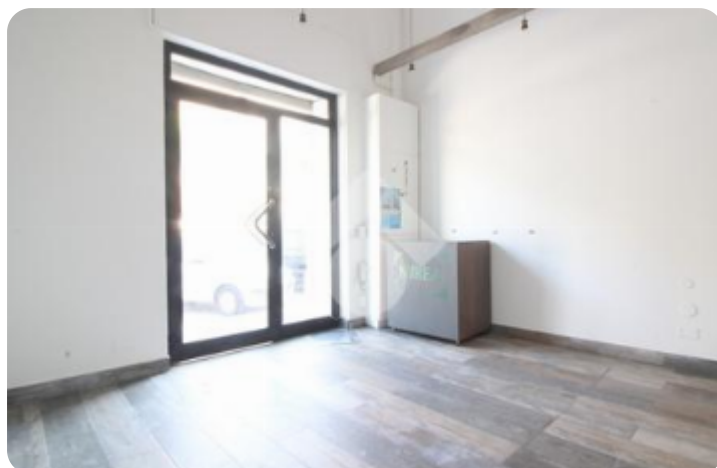




Rif.: 61233297

€ 800 / mese

Negozio in affitto

Trapani, Via Fardella - Gb Fardella

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 240

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore pulsante del commercio trapanese, proponiamo in locazione un locale commerciale su Via Fardella, una delle arterie più frequentate e commercialmente attive della città. La posizione garantisce visibilità costante e un elevato flusso di potenziali clienti. L'immobile si articola in due ambienti: un vano esterno, ideale per essere allestito come spazio vendita o vetrina, e un retro interno dotato di servizio igienico, perfetto per uso deposito o ufficio. La disposizione funzionale lo rende adatto sia ad attività di servizi alla persona che alla somministrazione gastronomica. Le ottime condizioni interne consentono di avviare l'attività in tempi brevi, contenendo significativamente i costi di allestimento e adattamento. L'immobile è visitabile ogni giorno previo appuntamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

