

Rif.: 61160284

↓ € 45.000

€ 55.000 (-19%)

## Trilocale in vendita

Trapani, Via Luigi Settembrini - Archi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 112.80 kW h/m² anno

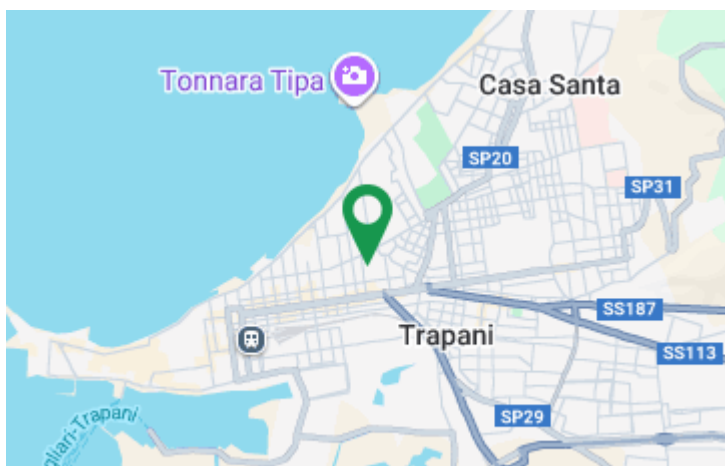
EP globale rinnovabile: 9.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dalla centralissima Via Archi, precisamente in Via Luigi Settembrini, proponiamo in vendita un appartamento angolare al secondo piano (senza ascensore) di un elegante contesto padronale composto da sole tre unità abitative. L'immobile gode di ottima luminosità grazie alla doppia esposizione angolare e presenta una distribuzione ideale con tre vani principali oltre ai servizi: cameretta, camera da letto matrimoniale, soggiorno, bagno, lavanderia e cucina. La posizione, vicinissima a Via Archi e Via Fardella, è altamente centrale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

