

Rif.: 61148360

**€ 120.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Trapani, Via dei Mulini - Gb Fardella**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 135.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

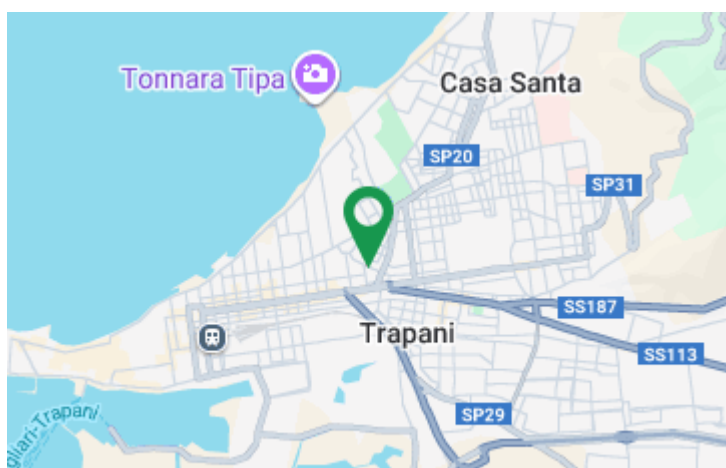
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

A poco meno di 500 metri da Via GIOVAN BATTISTA FARDELLA, zona definita centrale con attività commerciali, uffici pubblici, scuole e servizi, precisamente in Via Dei Mulini, proponiamo il vendita un appartamento sito al piano PRIMO di un contesto condominiale formato da 8 unità abitative. L'immobile si compone di ingresso, che conduce alla zona giorno che si sviluppa con un salotto ed una cucina abitabile. Quest'ultima zona risulta essere particolarmente luminosa grazie all'esposizione angolare, sia su Via A. Cipollina che su Via dei Mulini. La zona notte si compone invece di ben tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole. A servizio dell'intero alloggio è presente un bagno con doccia ed un ripostiglio/lavanderia. L'immobile risulta essere particolarmente appetibile per tutti coloro che desiderano acquistare un appartamento nel quale non risulta essere necessario da rimodernare o

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

