



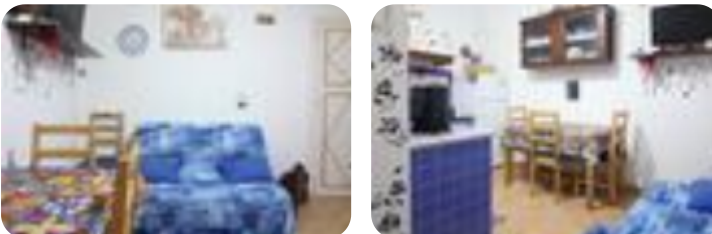
Rif.: 61116610

€ 37.000

Bilocale in vendita

Trapani, Via Passo Enea - Gb Fardella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



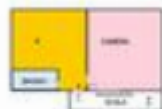
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 182.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

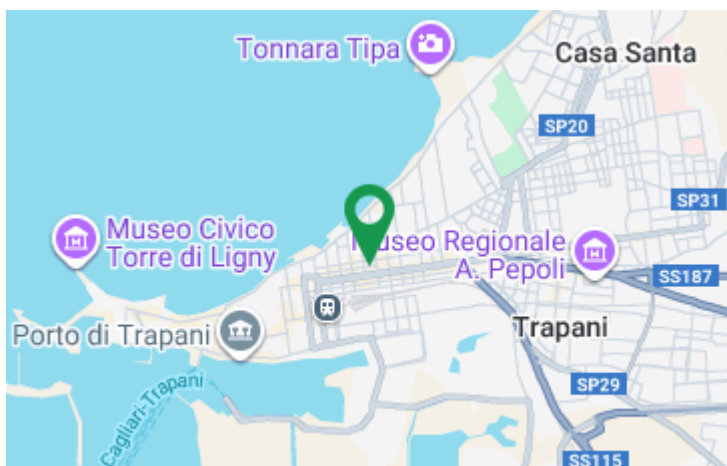
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



In via Passo Enea, nelle vicinanze della via . Fardella e delle vie principali della città, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 35 mq. L'immobile è inserito in un piccolo e tranquillo contesto condominiale, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi. La zona è ben servita e permette di raggiungere facilmente a piedi supermercati, bar, negozi e altre attività commerciali, rendendo questa soluzione particolarmente adatta sia per uso residenziale che come investimento, soprattutto per attività di B&B o affitti brevi. L'ingresso si apre su una cucina abitabile ben organizzata, completa di un divano letto che consente di ottimizzare gli spazi in modo funzionale. Il bagno, dotato di un pratico box doccia, offre tutti i comfort necessari per un'abitazione moderna e confortevole. La camera da letto, ampia e luminosa, dispone di una finestra che si affaccia sul vano scala interno, garantendo una buona illuminazione naturale e un ambiente raccolto e riposante. L'appartamento viene venduto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

