



Rif.: 61077635

€ 79.000

Trilocale in vendita

Trapani, Via S. Francesco di Paola - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

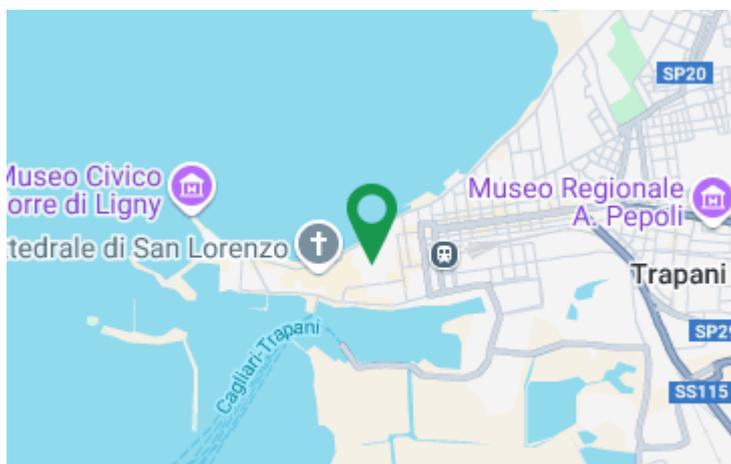
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore pulsante del centro storico di Trapani, precisamente in Via San Francesco di Paola, proponiamo in vendita un'opportunità immobiliare davvero interessante: un appartamento situato al piano terra di un elegante palazzo padronale. La proprietà, che si sviluppa attualmente in due distinte unità abitative, offre una configurazione particolarmente versatile. Il primo appartamento si sviluppa su: un ampio vano che comprende la presenza di una cucinino e un posto letto all'inerno e che funge da disimpegno per la camera matrimoniale, inoltre è presente un bagno. Il secondo appartamento si sviluppa: in un ampio vano soggiorno camera, una cucina, un antibagno con doccia e un bagno. Quello che rende questa soluzione particolarmente appetibile è il suo attuale utilizzo ricettivo, che testimonia sia la qualità degli spazi che la loro posizione strategica. Gli ambienti si presentano in condizioni davvero buone, frutto di una manutenzione ordinaria costante. Un aspetto tecnico che merita particolare attenzione riguarda il sistema

:
(
I

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

