



Rif.: 61075420

€ 95.000

Box / posti auto in vendita

Trapani, Via Messina - Gb Fardella

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Box
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 199.00 kW h/m² anno

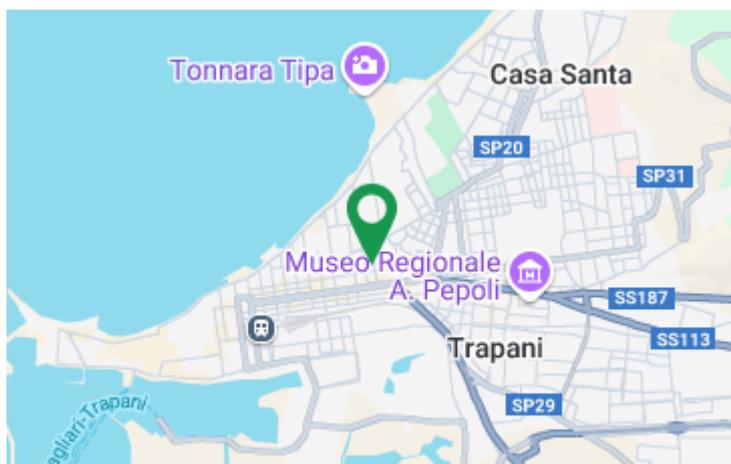
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Trapani, nella rinomata località di GB Fardella, si propone in vendita un ampio locale commerciale di 110 mq, situato al piano terra di un contesto di recente costruzione. L'immobile, edificato e ristrutturato nel 2009, offre un ambiente moderno e funzionale, pronto all'uso per diverse attività. La doppia vetrina garantisce un'eccellente visibilità, ideale per attrarre clienti e valorizzare il proprio business. La proprietà comprende due locali ben distribuiti, un bagno e un posto auto di pertinenza carrabile, che rappresenta un valore aggiunto in una zona centrale e ben servita. La vicinanza a via Fardella, una delle arterie principali della città, assicura un flusso costante di passanti e una comoda accessibilità. L'immobile è dotato predisposizioni per aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione. Un'opportunità unica per chi cerca uno spazio commerciale strategico e versatile. L'immobile è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

