

Rif.: 60983459

↓ € 109.000

€ 114.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Trapani, Via Giovanni Battista Fardella - Gb Fardella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

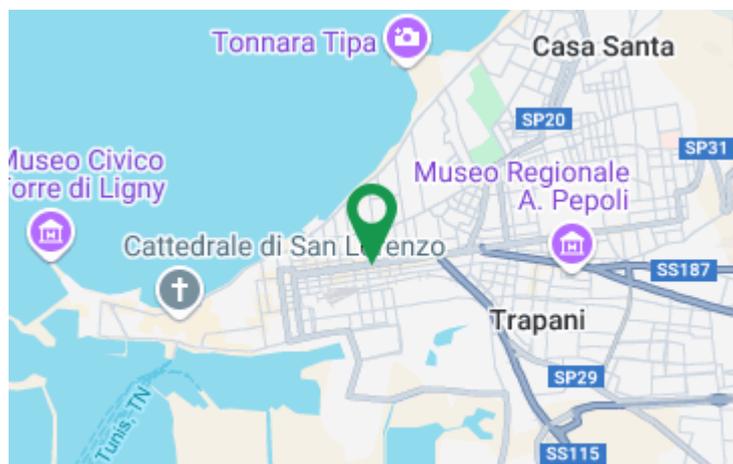
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel punto nevralgico della città di Trapani, più precisamente in Via Giovan Battista FARDELLA, disponiamo di una soluzione immobiliare, all'interno di un contesto padronale composto da sole due unità abitative, posizionata al piano PRIMO. L'immobile si sviluppa con un ingresso che mediante un disimpegno conduce alla zona giorno, contraddistinta da una cucina ed un vano soggiorno/camera pranzo, prospiciente la predetta Via Fardella, caratteristica che esalta l'appetibilità dell'immobile vista la posizione strategica. Dal corridoio è possibile invece raggiungere la zona notte, formata da due camere singole ed una camera matrimoniale prospiciente il retro prospetto. L'immobile gode inoltre di due servizi, uno con vasca ed uno adibito

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

