



Rif.: 60840737

↓ € 120.000

€ 135.000 (-12%)

## 6 locali in vendita

Trapani, Via Villanova - Gb Fardella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 212.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

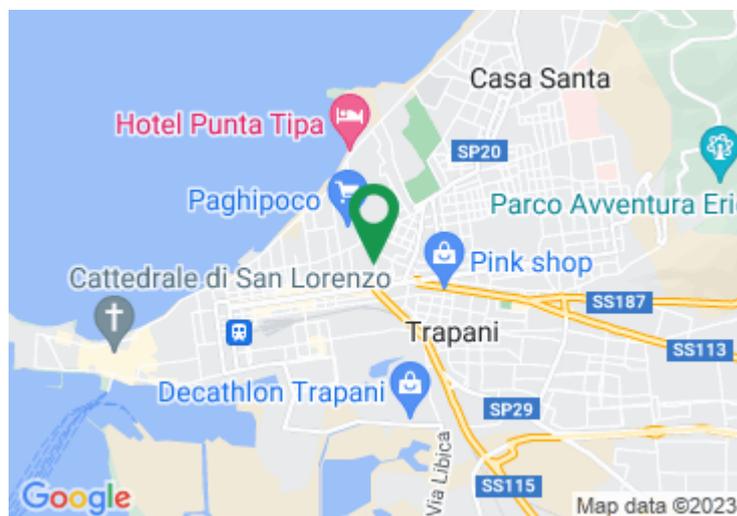
EP globale rinnovabile: 49.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nei pressi della via Fardella, più precisamente in via Villanova, proponiamo in vendita una soluzione immobiliare posta al piano primo, all'interno di un piccolo contesto padronale composto da tre livelli e tre abitazioni. L'alloggio si sviluppa con un ingresso che conduce ad un corridoio che disimpegna la zona giorno, caratterizzata da un vano studio/soggiorno ed un salone pari a due vani, entrambi i locali prospicienti la predetta Via Villanova mediante un ampio balcone. Il corridoio conduce alla zona notte, quest'ultima caratterizzata dalla presenza di tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole. Il predetto corridoio disimpegna inoltre un'altra parte della zona giorno, caratterizzata da una cucina ed una camera da pranzo con porta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

