



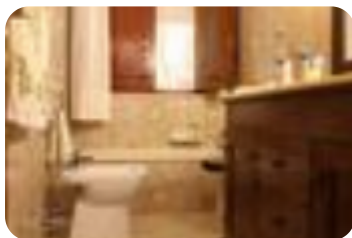
Rif.: 60808578

€ 90.000

6 locali in vendita

Erice, Via Primo Maggio - Casa Santa

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 128 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | 6 locali |
| Spese Annue: | € 150 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 306.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 73.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dal LUNGOMARE Dante Alighieri, più precisamente in Via Primo Maggio, all'interno di un contesto semi-indipendente disponiamo di un piano terra con pertinenziale spazio esterno. L'appartamento si sviluppa con un ingresso che disimpegna la zona giorno caratterizzata da un salone, con esposizione sulla predetta Via Primo Maggio e da una cucina abitabile che gode di un'esposizione, grazie ad una veranda, che garantisce luce e una buona aerazione. La zona notte si contraddistingue per la presenza di tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole. A servizio dell'intero alloggio troviamo un bagno con vasca. Inoltre dall'alloggio è possibile accedere ad altri due vani adibiti a lavanderia di pertinenza esclusiva dell'immobile. L'appartamento che presenta caratteristiche strutturali degli anni '60 è stato rimodernato, sia nel prospetto che negli impianti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

