

Rif.: 60791601

↓ € 105.000

€ 115.000 (-9%)

## Quadrilocale in vendita

Trapani, Via Generale Enrico Fardella - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 183.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 9.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

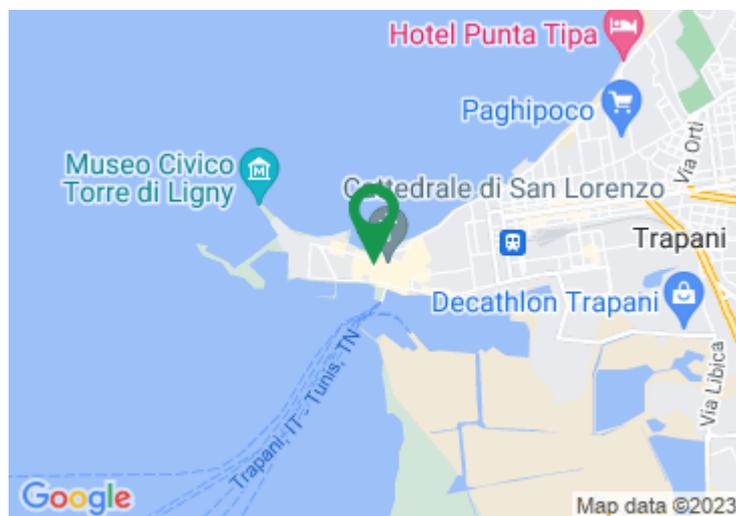
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Al centro storico, a poche centinaia di metri dal porto di Trapani più precisamente in Via Generale Enrico Fardella ad angolo con Via San Francesco D'Assisi, disponiamo di un'appartamento posto al piano TERZO, esente da ascensore, all'interno di un contesto padronale molto tranquillo composto da tre livelli e due unità abitative.

L'appartamento si compone di un'ingresso che conduce sia alla cameretta, che a sua volta ci conduce nella camera matrimoniale, e sia alla zona giorno composta da un ampio soggiorno e una cucina. Dal soggiorno vi è un piccolo corridoio che ci conduce al bagno e al ripostiglio. L'intero immobile è servito da un bagno con doccia.La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

