



Rif.: 60778102

€ 75.000

Quadrilocale in vendita

Trapani, Via Selinunte - Archi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 76.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Posizionato in una delle zone più commerciali della città di Trapani, a 100 metri da Via ARCHI, più precisamente in Via SELINUNTE, disponiamo di un appartamento posto al piano PRIMO all'interno di un piccolo contesto condominiale. L'immobile si sviluppa con un ingresso che conduce a due vani utili, entrambi prospicienti la predetta Via Selinunte grazie ad un unico balcone. Dal predetto ingresso, mediante il corridoio, vengono disimpegnati i servizi, costituiti da una cucina abitabile ed un bagno con vasca ed altri due vani utili di cui uno con esposizione sul giardino retrostante. L'immobile presenta caratteristiche strutturali dei primi anni 80, rendendo necessario per il futuro proprietario l'esecuzione di lavori di ristrutturazione e rimodernamento. L'alloggio è attualmente libero e poiché gestiamo le chiavi in agenzia è possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

