Affiliato: Trapani Marconi D.I.
Partita IVA: 02411610815
Via Guglielmo Marconi, 52 91100 Trapani (TP)
Email: tpcc8@tecnocasa.it - Tel.: 0923532027















Rif.: 61295416

€ 135.000

Quadrilocale in vendita

Trapani, Via Salemi - Villa Rosina Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 109.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella centralissima Via Salemi, disponiamo di un comodo appartamento di 139 Mq situato al piano rialzato di un edificio civile costruito nel 1990.L'immobile si compone di quattro locali, tra cui un ampio salone ideale per momenti di convivialità e relax, una cucina abitabile, un wc/lavanderia con balcone chiuso a vetri e un ripostiglio. La zona notte offre tre camere, di cui due matrimoniali e una cameretta, tutte finestrate o balconate, oltre spazioso bagno con doccia. La presenza di tre balconi garantisce luminosità e un piacevole affaccio esterno.Completano la proprietà un posto auto scoperto riservato che assicura comodità e praticità e un'ampia cantina di 20 mq, ideale per lo stoccaggio o come spazio aggiuntivo. La pavimentazione è in ceramica, gli infissi interni sono in legno tamburato, quelli esterni in alluminio con serrande in il tutto mantenuto in buono stato. Gli impianti idrico ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.