



Rif.: 61275325

€ 79.000

Quadrilocale in vendita

Erice, Via Clemente Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 294.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella Via Giuseppe Clemente, è disponibile un ampio quadrilocale in vendita situato al terzo ed ultimo piano di un edificio residenziale, non servito di ascensore, con pertinente posto auto scoperto all'interno del cortile condominiale. L'appartamento è luminoso ed arieggiato, grazie alla sua doppia esposizione, misura 135 mq circa, ed offre spazi ben distribuiti e disimpegnati. La zona giorno comprende una cucina abitabile, ideale per chi ama cucinare e trascorrere momenti conviviali e dalla quale si accede ad una veranda coperta che si affaccia sull'ampio cortile condominiale. Completano la proprietà: un bagno con doccia, rifatto di recente, un accogliente salone, tre comode camere, un wc/lavanderia ed un capiente riposto. Nonostante la palazzina è del 1975 circa, l'appartamento si presenta in buono stato, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

