



Rif.: 61255913

€ 90.000

Trilocale in vendita

Erice, Via Canale Scalabrino - Casa Santa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 296.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella Via Canale Scalabrino, proponiamo in vendita un appartamento posto al 2° piano di 117 mq ca. con ascensore, situato in una palazzina costruita nel 1979 circa. Grazie alla sua tripla esposizione l'appartamento risulta abbastanza arieggiato e luminoso. L'appartamento, unico al piano, si compone di un comodo ingresso, ampio salone, cucina abitabile, spaziosa camera matrimoniale, una cameretta, due bagni, due disimpegni, due comodi ripostigli di cui uno potrebbe diventare anche studio/cameretta oltre spaziosa veranda chiusa a vetri. Dispone anche di altri due balconi che si affacciano proprio sulla strada principale, ottimi per rilassarsi all'aria aperta. Le rifiniture sono rimaste al suo interno allo stato originario dell'epoca di costruzione, cioè fine anni '70, ma è stato mantenuto in buono stato. Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

