

Rif.: 61251993

€ 95.000

Casa indipendente in vendita

Erice, Via Milano - Napola

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 288.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

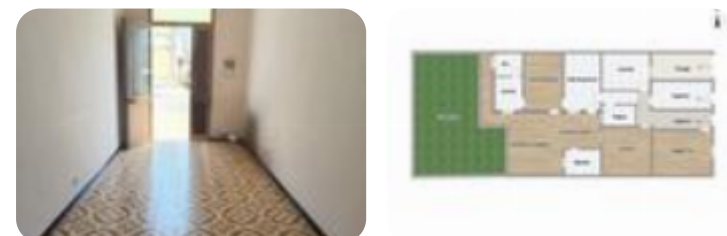
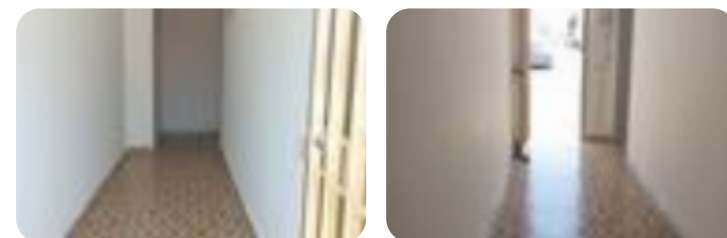
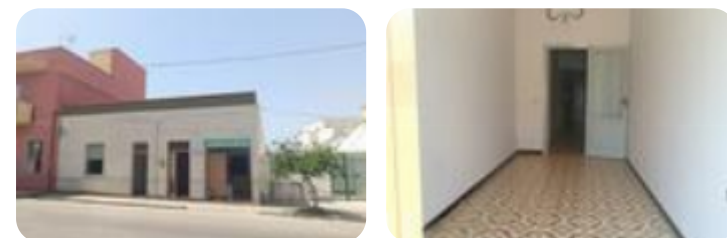
EP estiva del fabbricato: ☹

Nella strada centrale di Napola, in Via Milano, disponiamo di una soluzione indipendente disposta su unico livello, con terrazzo soprastante calpestabile e giardino retrostante di 100 mq circa. L'immobile è stato costruito negli anni '40 circa, e al suo interno è stato mantenuto ed ammodernato nell'arco del tempo, e si presenta con rifiniture tra il '70 e l'80, questo fa sì che è possibile personalizzarla a proprio gusto. L'immobile si compone di due distinti ingressi, entrambi su corridoio, ampio soggiorno con finestra su strada principale, due camere, cucina semi-abitabile con due sale da pranzo adiacenti, due bagni uno con doccia e uno con vasca, ampio riposto, piccolo garage, veranda coperta, e ampia veranda scoperta che si affaccia sul giardino, dove troviamo alcuni alberi da frutta e la scala per il terrazzo soprastante. La pavimentazione è mista tra scaglietta e ceramica, gli

per maggiori informazioni o per visitare l'immobile, si prega di chiamare il numero verde 800 00 00 00 o di inviare un'email a tpcc8@tecnocasa.it.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

