

Rif.: 61247949

€ 95.000

Quadrilocale in vendita

Erice, Via Canale Scalabrino - Casa Santa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

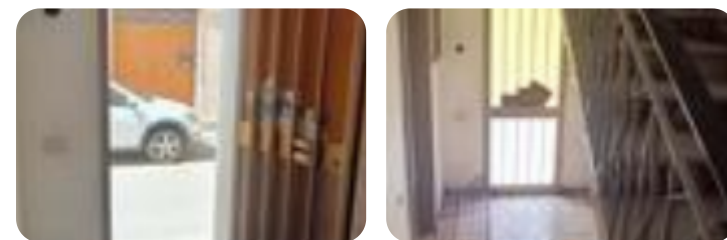
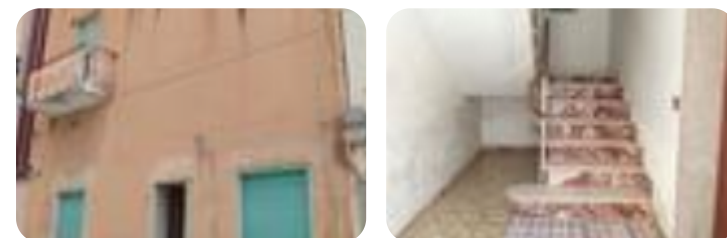
EP globale non rinnovabile: 480.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 17.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nei pressi del Santuario della Madonna di Trapani, in Via Canale Scalabrino, è disponibile un appartamento situato al primo piano di un contesto residenziale di sole due unità abitative. Con una superficie di 136 Mq circa, l'immobile offre spazi ampi e ben distribuiti e si compone di: ingresso su disimpegno, ampio salone con balcone, due camere finestate, studio, bagno con vasca, ampio ripostiglio con finestra, locale di sgombero, corridoio, due balconi e ampia cucina con lavanderia dalla quale si accede ad un ampio terrazzino complanare. Lo stabile è una costruzione del 1965 l'appartamento è stato ampliato negli anni '80 ed al suo interno si presenta in discreto stato, la pavimentazione è mista tra scaglietta e ceramica, gli infissi interni sono in legno tamburato, quelli esterni sono misti tra alluminio e legno con serrande in pvc.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

