



Rif.: 61246890

€ 90.000

Casa indipendente in vendita

Valderice, Via Sabaudia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 168 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 180.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Valderice centro. Nella Via Sabaudia, traversa della principale Via Vespri, disponiamo di una soluzione indipendente su due livelli oltre terrazzo soprastante, garage e giardino. L'immobile è composto da: androne vano-scala, soggiorno, camera, cucina, per complessivi 44 mq, garage di 23 mq ca. e giardino di 150 mq circa, il tutto a piano terra; e da: ingresso su disimpegno, due spaziose camere finestate, soggiorno anch'esso con finestra, bagno con doccia, cucina abitabile, per complessivi 78 mq, oltre balcone con affaccio su strada e veranda scoperta che si affaccia sul giardino, il tutto al piano primo. Terrazzo esclusivo al piano superiore. L'intero stabile si presenta con rifiniture degli anni '50 e '70 circa, con pavimentazione in scaglietta, infissi interni in legno tamburato, mentre quelli esterni sono quasi tutti in alluminio

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

