



Rif.: 61199474

**€ 60.000**

**Ter. residenziale in vendita**

**Trapani, Via Platone - Quartiere Sant'Alberto**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Vendita - Lotto di terreno con progetto approvato. In piena città, nel Comune di Trapani, all'interno del quartiere denominato Sant'Alberto, precisamente in via Platone, disponiamo di un lotto di terreno rettangolare, intercluso tra costruzioni e delimitato da muro di cinta. Esso è totalmente pianeggiante, misura 210 Mq circa e ricadente secondo il . in zona omogenea 'B1'. È stato esitato, con parere favorevole dalle autorità competenti, un progetto che prevede la realizzazione di una palazzina di tre piani oltre il piano terra e del quale è possibile visionare le piantine e la documentazione presso nostra sede. Complessivamente è prevista la realizzazione di locali garage e posteggio al piano terra, oltre due appartamenti singoli ai piani successivi, mentre al piano terrazze sono previsti degli spazi tecnici, ma se si vuole si possono apportare delle modifiche al progetto, oppure rinunciarci e farne uno nuovo a proprio piacimento, preparando il tutto per le proprie esigenze. Il prezzo è da intendersi più iva in quanto a vendere è un'azienda. È possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico.



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

