



Rif.: 61188657

€ 120.000

Casa indipendente in vendita

Trapani, Via F.sco Morello - Quartiere Sant'Alberto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 169.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Trapani, nella via Francesco Morello, che è una traversa di via Giardinetto, disponiamo di una soluzione indipendente che si sviluppa su più livelli. L'immobile ha delle rifiniture in parte degli anni '50, in parte degli anni '70, ed in parte più recenti. Esso si compone: da un androne d'ingresso (soggiorno doppio), vano-scala e ripostiglio al piano terra per complessivi mq 44; da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, altro disimpegno, 2 camere e . al primo piano per complessivi 86 mq circa; da lavanderia, bagno, riposto, verande e terrazzi al secondo piano. La pavimentazione è mista tra scaglietta, marmette, ceramica e cotto, gli infissi interni sono in legno tamburato (moderne) mentre quelli esterni sono misti tra legno dell'epoca, alluminio anni '80 ed anni '2020 e con serrande in . o scuri. Gli impianti idrico ed elettrico sono stati rifatti e sono funzionanti. Dotato di aria condizionata per impianti dell'anno e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

