



Rif.: 61145769

€ 68.000

Trilocale in vendita

Erice, Via Milano - Napola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 246.54 kW h/m² anno

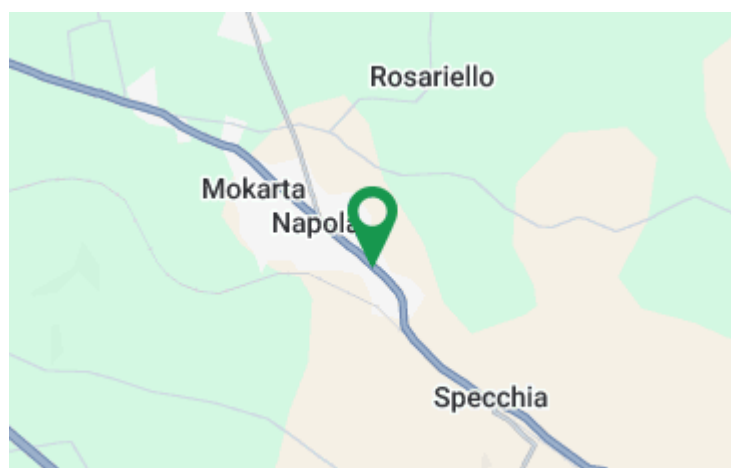
EP globale rinnovabile: 11.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella frazione del Comune di Erice denominata Napola, sulla via principale, quindi Via Milano, disponiamo in vendita un appartamento ubicato al piano secondo (ultimo) di un complesso iniziato negli anni '80 e finito nel 1991, non servito da ascensore. L'intero stabile è rientrato rispetto al filo stradale grazie ad un cortile condominiale antistante, mentre sul retro è provvisto di accesso secondario carrabile che porta ai posteggi. L'appartamento è un tre locali e si compone quindi di comodo ingresso, soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta doppia, cucina abitabile, bagno e lavanderia, il tutto ben disimpegnato. Affacciandosi dal retro abbiamo un lungo balcone che serve a raggiungere una grande veranda coperta e chiusa a vetri, detto spazio rappresenta un ambiente versatile da poter sfruttare come appendice

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

