



Rif.: 61101433

€ 72.000

Trilocale in vendita

Trapani, Via Pitagora - Fontanelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 97.45 kW h/m² anno

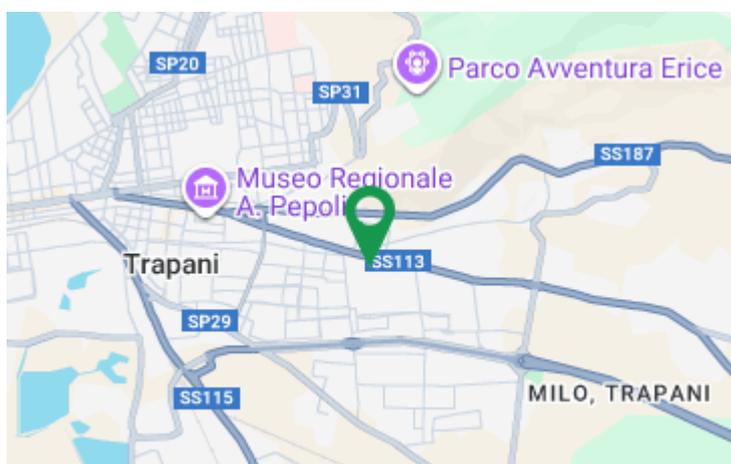
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una traversa della Via G. Marconi, nella Via Pitagora, disponiamo in vendita di un appartamento di 114 mq circa, posto al primo piano, situato in una palazzina di sole tre unità abitative costruita nel 1966 ca. L'immobile risulta abbastanza luminoso grazie alla sua tripla esposizione e si compone di: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno, due camere, disimpegno. L'appartamento dispone inoltre di tre balconi, che garantiscono una piacevole luminosità naturale e un affaccio esterno. La pavimentazione è in scaglietta, gli infissi interni sono in legno tamburato, quelli esterni sono in legno con serrande in gli impianti idrico ed elettrico sono originari e funzionanti, in sostanza tutto l'immobile è tenuto in buono stato, ed ha rifiniture anni 60. L'ubicazione al primo piano offre un comodo accesso, mentre il piccolo contesto residenziale assicura tranquillità. Servizi ed attività

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

