



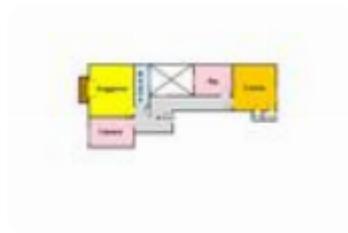
Rif.: 61100277

€ 42.000

Bilocale in vendita

Trapani, Via Giovan Battista Pergolesi - Fontanelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 390
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 110.50 kW h/m² anno

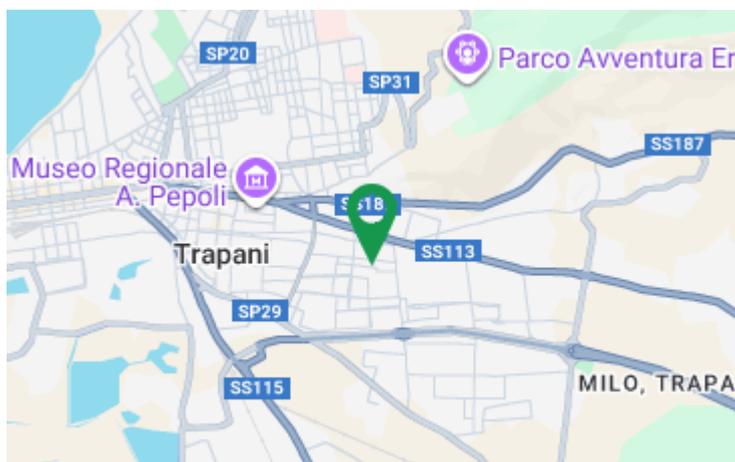
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In un contesto condominiale del '57 disponiamo in vendita di un luminoso terzo piano, non servito di ascensore, di 75 mq ca. L'appartamento si compone di un comodo ingresso, disimpegno, soggiorno con balcone, camera matrimoniale con finestra, ampio riposto (possibile cameretta), bagno con doccia e cucina abitabile con annessi dispensa e piccolo riposto. La pavimentazione è mista tra ceramica anni vari e maioliche a tappeto del '57, gli infissi interni sono in legno tamburato del '57, quelli esterni in legno con persiane in parte originari ed in parte di alluminio anni 2000. Gli impianti idrico ed elettrico sono funzionanti. Gode di ottima luminosità grazie alla sua tripla esposizione. Vicinanza allo scorrimento veloce ed altre strade di grossa percorrenza e provviste di servizi di vario genere, come via Villa Rosina e via G. Marconi. È possibile visionare l'immobile anche attraverso il servizio telefonico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

