



Rif.: 61018204

€ 85.000

Trilocale in vendita

Trapani, Largo degli Eoli - Fontanelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 148.55 kW h/m² anno

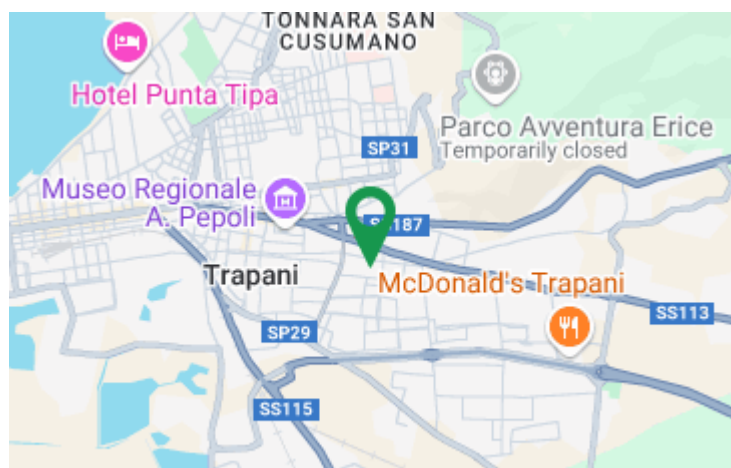
EP globale rinnovabile: 9.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore della località di Fontanelle, nel comune di Trapani, si propone in vendita un appartamento di 119 Mq, situato al 2° piano di un edificio residenziale costruito nel 1975 (con prospetto rifatto) e rimasto al suo interno in parte allo stato originario, rifatti soli i bagni negli anni 90 circa. L'appartamento è composto da un ingresso, ampio salone ideale per momenti di relax e convivialità, cucina abitabile con balcone. La zona notte comprende due camere da letto, mentre la presenza di due bagni, garantiscono comfort e praticità. Completano la proprietà una terza stanza versatile, utilizzabile come riposto, studio o area hobby, e tre balconi che offrono piacevoli affacci esterni. La pavimentazione è in ceramica, gli infissi interni sono in legno tamburato, quelli esterni in legno con serrande in . Gli impianti elettrico ed idrico sono originari

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

