



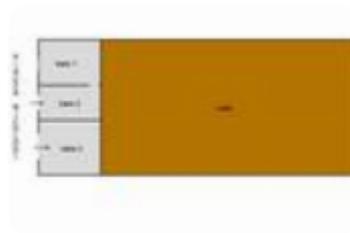
Rif.: 61006494

€ 140.000

Ter. residenziale in vendita

Trapani, Piazza Nicolodi - Santuario Della Madonna

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 169.30 kW h/m² anno

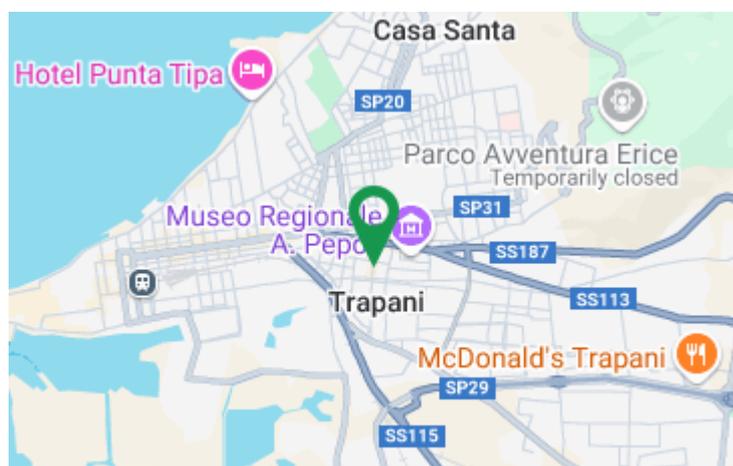
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Trapani, nelle vicinanze del Santuario della Madonna, è disponibile un lotto edificabile di 250 mq circa in vendita. Su detto lotto, ricadente secondo le vigenti normative urbanistiche in zona omogenea B/1 è stata costruita nel 1952 ca. un'abitazione di 50 mq circa, oltre ad altre strutture. La posizione è strategica, perchè siamo in piena città e prospicienti una grande piazza con parcheggio e quindi il punto è ideale per la realizzazione sia di ambiti abitativi che commerciali. Ottimo per investimento, se si volesse realizzare, previa demolizione dell'esistente, una palazzina abitativa, uffici, o attività commerciali, oppure per chi ha l'opportunità di realizzare una soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

