



Rif.: 60969006

## € 125.000

### Palazzina in vendita

Valderice, Via Caposcale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 248 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 156.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

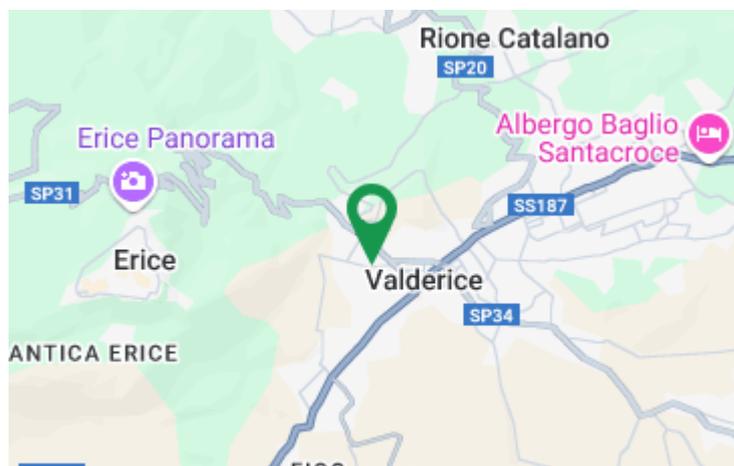
EP globale rinnovabile: 11.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Valderice, in via Caposcale, proponiamo in vendita un'intera palazzina, così composta: al piano seminterrato, troviamo un porticato ed un locale di sgombero di 22 Mq con annessa cisterna, oltre giardino di 65 Mq circa, piantumato con alcuni alberi di frutta; Al piano terra troviamo l'androne-vano-scala ed un appartamento suddiviso in ingresso su disimpegno, tre camere, salone, cucina, riposto, bagno con doccia e balcone dal quale, tramite scala, si può accedere al porticato e al giardino; Al primo piano troviamo un altro appartamento suddiviso in ingresso su disimpegno, ampio salone, due camere, cucinino, sala da pranzo, salotto, bagno con vasca, riposto, disimpegno, oltre due balconi; al secondo piano troviamo il torrino scala ed il terrazzo, in parte coperto. Il piano terra è stato realizzato e tutt'ora ha rifiniture del 1964,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

