



Rif.: 60816426

↓ € 80.000

€ 88.000 (-10%)

## Casa indipendente in vendita

Trapani, Via Domingo - Ummari

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 202.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

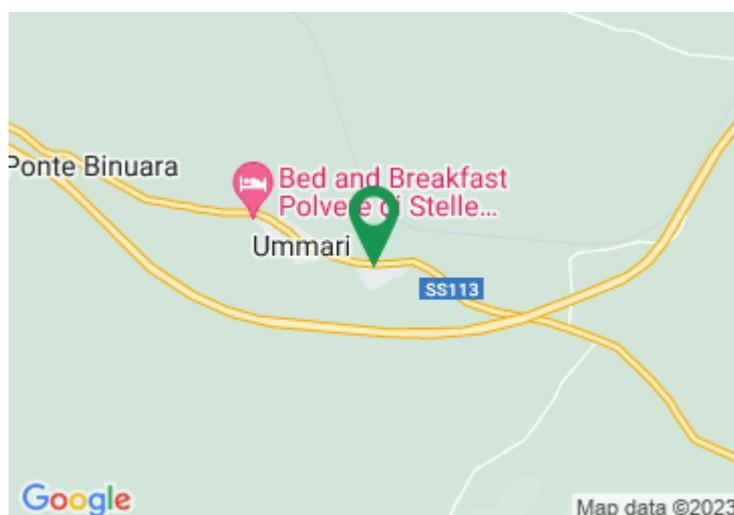
EP globale rinnovabile: 9.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella frazione di Ummari, lungo la strada principale 'Via Domingo', disponiamo in vendita di una soluzione indipendente, su un unico livello e con terrazzo soprastante calpestabile, costituita da due abitazioni contigue, chiamate corpo 'A' e corpo 'B'. Il corpo A è composto da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, bagno con vasca; Mentre il corpo 'B' si compone di: ingresso su ampio soggiorno, cucina, disimpegno, bagno con doccia e spaziosa camera matrimoniale. Di pertinenza dell'immobile vi sono un magazzino di 67 Mq ca. con tetti molto alti, cortile e camminamenti tutti a girare, un giardino antistante di 420 Mq circa e terreno retrostante di 950 Mq in parte coltivato ed in parte lasciato libero. L'immobile è stato costruito all'inizio degli anni '80 e si presenta allo stato originario con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

