



Rif.: 60782238

# € 160.000

## Casa indipendente in vendita

Buseto Palizzolo, Via Maggiore Pietro Toselli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 275 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 95.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

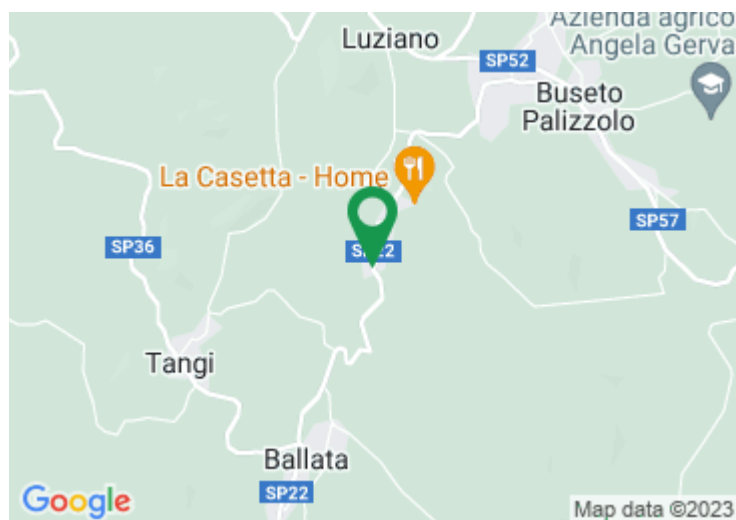
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Buseto Palizzolo, in contrada Pianoneve, nella Via Maggiore Toselli, disponiamo di una caratteristica soluzione indipendente posta su più livelli per una quadratura complessiva di 275 Mq circa, costruita nel 1900 e completamente ristrutturata nel 2002. Di pertinenza dell'abitazione risultano due lotti di terreno distaccati dall'edificio, ubicati al di sotto della strada centrale, di 320 mq circa complessivi. L'immobile è composto al piano terra da: ampio magazzino di 43 mq due locali di sgombero composti entrambi da due vani oltre cortili antistanti in parte piantumati; al 1° piano troviamo comodo ingresso, ampia cucina in muratura con annesso cucinino dotato di forno a legna, spazioso salone con camino oltre terrazzo calpestabile di 43 mq ca. Tramite scala con passamano in ferro battuto,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

