



Rif.: 60699445

↓ € 105.000

€ 120.000 (-13%)

Villa singola in vendita

Valderice, Via Monaci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 192 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 217.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Valderice, nella Via Monaci, disponiamo di una villa singola su due livelli, costruita nel 1975 su un lotto di quasi 3.000 mq in parte edificabile. L'immobile è rimasto allo stato originario per cui necessita di manutenzione. Al piano terra troviamo piccolo riposto annesso ad un ampio garage dal quale si accede ad un ingresso su corridoio, bagno, vano-scala interno, soggiorno, cucina, riposto, lavanderia e veranda scoperta. Il primo piano, a cui si accede da scala esterna, è composto da: ingresso, quattro comode camere, di cui due con terrazzino, due disimpegni, un riposto e balcone all'ingresso. La pavimentazione del piano terra è in scaglietta, mentre quella del piano primo è di segati di marmo, gli infissi interni sono in legno tamburato, quelli esterni sono in legno con scuri. Gli impianti elettrico e idrico sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

