



Rif.: 60994643

**€ 400.000**

## Casa indipendente in vendita

Castellammare Del Golfo, Via Canale Vecchio

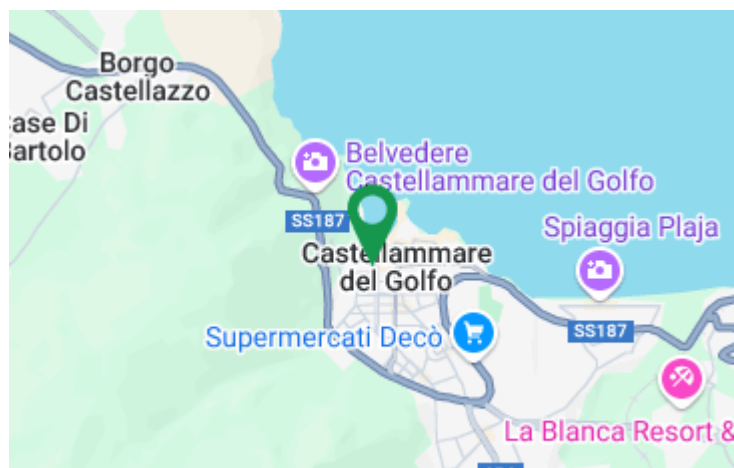
|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 195 ca.               |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 1                      |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1                      |
| <b>Bagni:</b>          | 3                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 3                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 3                        |

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

Indipendente di circa 195 metri quadrati in via Canale Vecchio con vista sul mare e sul porto turistico di Castellammare del Golfo. A pochi passi dal Centro e dalla Discesa Marina. L'immobile si sviluppa su tre livelli e gode di doppia esposizione e di due ingressi indipendenti. Al piano terra è presente un ampio ingresso, un bagno ed una cucina con balcone vista mare. Si accede poi, al primo piano comprendente una camera matrimoniale, una cameretta, un ampio soggiorno e un ulteriore bagno. Dalla scala a chiocciola interna si accede al secondo piano ove presente un locale di sgombero, una veranda coperta ed una scoperta. È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso oppure inviando un messaggio tramite il servizio WhatsApp. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che si occupa della mediazione creditizia ed assicurativa. Contattateci se volete una

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

