



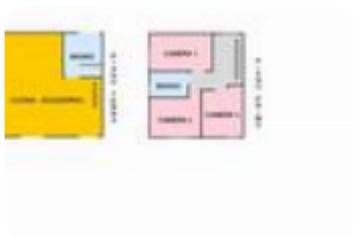
Rif.: 60938666

**€ 270.000**

## Villa singola in vendita

San Vito Lo Capo, Via Calazza - Castelluzzo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo due soluzioni.- Villa singola di 100 metri quadrati che si sviluppa su due piani da 50 metri quadri ognuno.È così suddivisa: al piano terra cucina-soggiorno e bagno, al primo piano una camera matrimoniale, due camerette e un bagno.- Porzione di villa bifamiliare di 90 metri quadrati che si sviluppa su due piani da 45 metri quadri ognuno.A piano terra troviamo cucina-soggiorno, un bagno e una camera matrimoniale, mentre al primo piano troviamo una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno.Vi è la possibilità di creare due monolocali, entrambi con cucina-soggiorno, una camera matrimoniale e un bagno.Entrambe le soluzioni godono di tripla esposizione.A completamento dell'immobile vi è un posto auto di pertinenza e un giardino.È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero fisso 3808695146 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WhatsApp al numero

;  
|  
|  
|  
;

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

