



Rif.: 61260415

**€ 118.000**

**5 locali in vendita**

**Alcamo, Via Cristoforo Colombo**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 280 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 100        |
| <b>Bagni:</b>          | 3            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 50.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 50.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In Via Cristoforo Colombo e quindi a pochi passi dal Corso VI Aprile, proponiamo in vendita un indipendente di 280 metri quadrati su più livelli abitabile sin da subito. L'immobile si presta perfettamente sia come investimento, grazie alle tre distinte unità abitative, che come abitazione per chi desidera vivere nel cuore di Alcamo. La proprietà si sviluppa su quattro elevazioni fuori terra ed è composta da:- Piano terra: garage di circa 47 mq;- Primo piano: appartamento di circa 57 metri quadrati, con ingresso, cucina-soggiorno adiacente a balcone, camera da letto, cameretta, bagno e ripostiglio;- Secondo piano: appartamento di circa 57 metri quadrati, con ingresso, cucina-soggiorno

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

