



Rif.: 61205722

**€ 75.000**

## Villa singola in vendita

Alcamo, Vle Pigni di Don Fabrizio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Viale Pigni di Don Fabrizio, nella prima periferia di Alcamo, proponiamo in vendita una villa singola completamente da ristrutturare, di 90 metri quadrati di cui 20 metri quadrati di veranda. L'abitazione, che insiste su un lotto di circa 600 metri quadrati, è composta da cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e veranda; tramite scala esterna si accede al terrazzo con vista mare di 90 metri quadrati. L'immobile è situato in una zona residenziale, che garantisce tranquillità e privacy pur non essendo isolata, grazie alla presenza di altre ville nelle vicinanze. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero 376 046 7104 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WHATSAPP. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che, si occupa della

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

