



Rif.: 60626893

**€ 68.000**

## Casa indipendente in vendita

Alcamo, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **G**

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Roma, a pochi passi dal Corso VI Aprile, proponiamo un indipendente di 65 metri quadrati per piano, per un totale di 260 metri quadrati. L'immobile gode di doppia esposizione di luce ed è posto su quattro elevazioni fuori terra: Al piano terra troviamo un androne scala e box auto di 50 metri quadrati; Al primo e al secondo piano troviamo due appartamenti speculari composti rispettivamente da cucina, soggiorno con balcone, due camere da letto e un bagno. Infatti, l'immobile si presta perfettamente ad essere utilizzato sia come abitazione sia come struttura da mettere a reddito. Il terzo ed ultimo piano è composto da due lavanderie con annesso bagno e due rispettivi terrazzi. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando al nostro numero 376 046 7104 oppure inviando un messaggio tramite il servizio WHATSAPP. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

