Affiliato: Studio Pepoli Srl
Partita IVA: 02785590817
Via Palermo, 74 91100 Trapani (TP)
Email: tp1a1@tecnorete.it - Tel.: 0923933646















Rif.: 61281445

€ 189.000

5 locali in vendita

Trapani, Via Calliope - Villa Rosina Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

In una zona tranquilla e rinomata della città e piu precisamente a VILLA ROSINA,disponiamo di un appartamento al piano terra di un piccolo contesto condominiale di solo DUE piani.L'immobile ha un ampia metratura, e attualmente è locato ad una struttura per anziani con regolare contratto di locazione per altri 4 anni.Composto da 5 vani, permette di essere abitato da una famiglia numerosa a fine contratto o di essere acquistato da quella clientela che cerca gia una redditività mensile data da una struttura ben avviata. Di pertinenza dell'immobile vi è un bagno con doccia, un ampia cucina e una veranda pavimentazione è interamente in ceramica chiara ed è dotato di impianto riscaldamento con radiatori gia disponibili con alimentazione a gas.La soluzione ha di pertinenza anche un ampio giardino e un garage.Il prospetto è stato rifatto 5 anni fa, il che permette al futuro proprietario di non rincorrere a spese imminenti per suo rifacimento.E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone