



Rif.: 61280395

€ 135.000**5 locali in vendita****Trapani, Via Antonio Esposito - Fontanelle**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: G**EP globale non rinnovabile:** 135.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nelle IMMEDIATE vicinanze della via Villa Rosina, e piu' precisamente in VIA ANTONIO ESPOSITO, disponiamo di un appartamento posto al piano terra in un piccolo contesto condominiale di SOLO due unità abitative. L'immobile ha un'ampia metratura ed adatta a chi cerca un appartamento ben distribuito e da ristrutturare a gusto proprio, caratteristica che permette al futuro acquirente di gestire al meglio gli spazi. Nello specifico l'immobile è ben distribuito tra zona giorno, composta da una cucina abitabile con accesso a un cortiletto esclusivo con spazietto esterno, e da un ampio salone. La zona notte invece, è caratterizzata da tre camere da letto E DUE BAGNI. Inoltre, l'appartamento è dotato di una lavanderia al piano secondo, e un garage di pertinenza esclusiva. Poichè ne gestiamo le chiavi in agenzia, l'immobile è possibile visionarlo tutti i giorni, previo appuntamento telefonico.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

